-

Zakres dokumentacji:

1. Budynek Kokota 121-125

- wykonanie instalacji c.o. wraz z wystąpieniem o warunki przyłączeniowe wraz z remontem pomieszczenia dla wymiennikowni zgodnie z audytem

- montaż domofonu cyfrowego z kasetą Breile’a

- wymiana instalacji elektrycznej – wymiana wyłącznika głównego, wymiana tablic licznikowych (3 fazowe dla wszystkich lokali mieszkalnych), wymiana zasilania od złącza kablowego do budynku, wymiana WLZ, wymiana zasilaczy do mieszkań na minimum YDY 5x6, wymiana instalacji administracyjnej wraz boksami piwnicznymi

- remont klatki schodowej

- oznaczenie budynku uwzględniające osoby niepełnosprawne wraz z oświetleniem

1. Budynek Kokota 133-137

- wykonanie instalacji c.o. wraz z wystąpieniem o warunki przyłączeniowe wraz z remontem pomieszczenia dla wymiennikowni zgodnie z audytem

- montaż domofonu cyfrowego z kasetą Breile’a

- wymiana instalacji elektrycznej – wymiana wyłącznika głównego, wymiana tablic licznikowych (3 fazowe dla wszystkich lokali mieszkalnych), wymiana zasilania od złącza kablowego do budynku, wymiana WLZ, wymiana zasilaczy do mieszkań na minimum YDY 5x6, wymiana instalacji administracyjnej wraz boksami piwnicznymi

- remont klatki schodowej

- oznaczenie budynku uwzględniające osoby niepełnosprawne wraz z oświetleniem

1. Budynek Sienkiewicza 3

- wykonanie doceplenia zgodnie z audytem

- wymiana stolarki okiennej, drzwiowej zgodnie z audytem

- wymiana daszków nad wejściami

- montaż domofonu cyfrowego z kasetą Breile’a

- oznaczenie budynku uwzględniające osoby niepełnosprawne wraz z oświetleniem

- wymiana instalacji elektrycznej – wymiana wyłącznika głównego, wymiana tablic licznikowych (3 fazowe dla wszystkich lokali mieszkalnych), wymiana zasilania od złącza kablowego do budynku, wymiana WLZ, wymiana zasilaczy do mieszkań na minimum YDY 5x6, wymiana instalacji administracyjnej wraz boksami piwnicznymi

- remont klatki schodowej

- remont instalacji wodnej i kanalizacyjnej na klatce schodowej

1. Budynek Tuwima 8

- wykonanie doceplenia zgodnie z audytem

- wymiana stolarki okiennej, drzwiowej zgodnie z audytem

-remont dachu wraz z przemurowaniem kominów

- remont instalacji c.o. wraz remontem pomieszczenia wymiennikowni

- wymiana daszków nad wejściami

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej (izolacja pozioma, pionowa, posadzkowa)

- montaż domofonu cyfrowego z kasetą Breile’a

- oznaczenie budynku uwzględniające osoby niepełnosprawne wraz z oświetleniem

- wymiana instalacji elektrycznej – wymiana wyłącznika głównego, wymiana tablic licznikowych (3 fazowe dla wszystkich lokali mieszkalnych), wymiana zasilania od złącza kablowego do budynku, wymiana WLZ, wymiana zasilaczy do mieszkań na minimum YDY 5x6, wymiana instalacji administracyjnej wraz boksami piwnicznymi

- remont klatki schodowej

- remont instalacji wodnej i kanalizacyjnej na klatce schodowej

- aktualizacja dokumentacji modernizacji elewacji

1. Budynek Janasa 15

- wykonanie doceplenia zgodnie z audytem

- wymiana stolarki okiennej, drzwiowej zgodnie z audytem

- wymiana daszków nad wejściami

- montaż domofonu cyfrowego z kasetą Breile’a

- oznaczenie budynku uwzględniające osoby niepełnosprawne wraz z oświetleniem

- wymiana instalacji elektrycznej – wymiana wyłącznika głównego, wymiana tablic licznikowych (3 fazowe dla wszystkich lokali mieszkalnych), wymiana zasilania od złącza kablowego do budynku, wymiana WLZ, wymiana zasilaczy do mieszkań na minimum YDY 5x6, wymiana instalacji administracyjnej wraz boksami piwnicznymi

- remont klatki schodowej

- remont instalacji wodnej i kanalizacyjnej na klatce schodowej

- wykonanie instalacji c.o. i kotłowni gazowej (minimum dwa piece pracujące w kaskadzie) wraz z wystąpieniem o warunki przyłączeniowe do PGNiG wraz z remontem pomieszczenia kotłowni gazowej

- wykonanie instalacji gazowej dla lokali mieszkalnych (w każdym mieszkaniu kuchenka gazowa) wraz z wystąpieniem o warunki przyłączeniowe do PGNiG oraz usprawnieniem wentylacji dla podłączenia gazu w każdym mieszkaniu

1. Budynek Janasa 21

- wykonanie doceplenia zgodnie z audytem

- wymiana stolarki okiennej, drzwiowej zgodnie z audytem

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej (izolacja pozioma, pionowa, posadzkowa)

- wymiana daszków nad wejściami

- montaż domofonu cyfrowego z kasetą Breile’a

- oznaczenie budynku uwzględniające osoby niepełnosprawne wraz z oświetleniem

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej (izolacja pozioma, pionowa, posadzkowa)

-remont dachu wraz z przemurowaniem kominów

- wymiana instalacji elektrycznej – wymiana wyłącznika głównego, wymiana tablic licznikowych (3 fazowe dla wszystkich lokali mieszkalnych), wymiana zasilania od złącza kablowego do budynku, wymiana WLZ, wymiana zasilaczy do mieszkań na minimum YDY 5x6, wymiana instalacji administracyjnej wraz boksami piwnicznymi

- remont klatki schodowej

- remont instalacji wodnej i kanalizacyjnej na klatce schodowej

- wykonanie instalacji c.o. i kotłowni gazowej (minimum dwa piece pracujące w kaskadzie) wraz z wystąpieniem o warunki przyłączeniowe do PGNiG wraz z remontem pomieszczenia kotłowni gazowej

- wykonanie instalacji gazowej dla lokali mieszkalnych (w każdym mieszkaniu kuchenka gazowa) wraz z wystąpieniem o warunki przyłączeniowe do PGNiG oraz usprawnieniem wentylacji dla podłączenia gazu w każdym mieszkaniu

1. Budynek Niedurnego 24 i 26

- wykonanie doceplenia zgodnie z audytem

- wymiana stolarki okiennej, drzwiowej zgodnie z audytem

- wykonanie instalacji c.o. wraz z wystąpieniem o warunki przyłączeniowe wraz z remontem pomieszczenia dla wymiennikowni zgodnie z audytem

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej (izolacja pozioma, pionowa, posadzkowa)

- wymiana daszków nad wejściami

- montaż domofonu cyfrowego z kasetą Breile’a

- oznaczenie budynku uwzględniające osoby niepełnosprawne wraz z oświetleniem

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej (izolacja pozioma, pionowa, posadzkowa)

-remont dachu wraz z przemurowaniem kominów

- wymiana instalacji elektrycznej – wymiana wyłącznika głównego, wymiana tablic licznikowych (3 fazowe dla wszystkich lokali mieszkalnych), wymiana zasilania od złącza kablowego do budynku, wymiana WLZ, wymiana zasilaczy do mieszkań na minimum YDY 5x6, wymiana instalacji administracyjnej wraz boksami piwnicznymi

- remont klatki schodowej

- remont instalacji wodnej i kanalizacyjnej na klatce schodowej

- remont instalacji gazowej w budynku (gazu w każdym mieszkaniu)

1. Budynek Krasińskiego 6

- wykonanie audytu energetycznego

- wykonanie kompleksowego remontu budynku wraz z remontem poszczególnych mieszkań

- w każdym mieszkaniu należy dodatkowo zaprojektować łazienki

- na parterze budynku mieszkania przystosować na potrzeby osób niepełnosprawnych

-wystąpić do WĘGLOKOKS o warunki przyłączenia do sieci c.o.

- wystąpić do TAURON o warunki przyłączenia (założenie 12,5kW na każde mieszkanie)

- wymiana daszków nad wejściami

- montaż domofonu cyfrowego z kasetą Breile’a

- oznaczenie budynku uwzględniające osoby niepełnosprawne wraz z oświetleniem

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej (izolacja pozioma, pionowa, posadzkowa)

- budynek wyposażyć o następujące instalacje – wod-kan, elektryczną, c.o., niskoprądową

1. Budynki Szczęść Boże 62-62c

- wykonanie doceplenia zgodnie z audytem

-demontaż istniejącego docieplenia

- wymiana stolarki drzwiowej zgodnie z audytem

- wykonanie kotłowni gazowej dla poszczególnych segmentów dla potrzeb c.o. i c.u.w i włączenie do istniejących instalacji c.o. i c.u.w zgodnie z audytem. (minimum dwa piece pracujące w kaskadzie)

Uwaga kosztorysy wykonać w porozumieniu z Zamawiającym w rozbiciu na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane.

Pozycje w przedmiarach należy przypisać do pozycji Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Dokumentacje należy wykonać zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych bez znaków towarowych, materiały użyte w projekcie należy dokładnie opisać